**عقارات جميرا للجولف تحصد لقب "شركة العقارات الرائدة في العالم العربي" للسنة الثانية على التوالي**

**دبي، الإمارات العربية المتحدة، 17 سبتمبر 2017**

حصدت عقارات جميرا للجولف، وجهة الجولف العالمية المستوى والتي تقوم بتطوير مجمعات ومرافق ترفيهية راقية في وسط ملعبين مؤهلين للبطولات العالمية، ‬جائزة "شركة العقارات الرائدة في العالم العربي" ضمن فئة " أفضل الشركات ‬العقارية غير المدرجة في ‬العالم ‬العربي" وذلك خلال حفل ‬تكريم أقامته ‬مجلة "‬فوربس" ‬الشرق ‬الأوسط. ‬ ‬

ويعتبر فوز عقارات جميرا للجولف بعد تنافسها مع كبرى الشركات المطورة للعقارات دليلاً على التزامها بتقديم المشاريع والخدمات المميزة، ومقدرتها على مواكبة التغيير والتكيف مع احتياجات السوق. وباعتبارها أكثر من مجرد وجهة، توفر عقارات جميرا للجولف تجربة معيشية فريدة في مجتمع مفتوح في قلب دبي الجديدة. وتعد ملاعب الجولف التي تستضيف بطولات عالمية ضمن الأفضل في العالم. وتتميز الفلل ووحدات التاون هاوس التي تقع على جانبي ملاعب الجولف بأعلى درجات الجودة، والمساحات الخضراء الواسعة المحيطة.

وتسلم عبد العزيز بوخاطر، المدير التنفيذي في عقارات جميرا للجولف الجائزة خلال حفل عشاء أقيم في فندق والدورف أستوريا دبي، بعد تنافسها مع كبرى الشركات المطورة للعقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة.

وفي هذا الصدد، قال يوسف كاظم، الرئيس التنفيذي، عقارات جميرا للجولف: "تحتفي فوربس الشرق الأوسط بالجهات المبدعة والرائدة في قطاع العقارات، وإنه لشرف كبير أن يتم اختيارنا كواحدة من الشركات العقارية الرائدة في المنطقة والتي ساهمت في نمو وتطوير هذا القطاع."

وأضاف: "يكمن هدفنا بتعزيز مكانة عقارات جميرا للجولف كوجهة سياحية وترفيهية بمعايير عالمية، وذلك تماشياً مع احتياجات السوق المتزايدة. ولا شك بأن هذه الجائزة تعكس الاهتمام الكبير الذي نستقبله من المستثمرين المحليين والدوليين وأصحاب المنازل، كما أنها دليل على نجاح جهودنا المبذولة لتحقيق المزيد من الإنجازات."

وتضمن حفل فوربس الشرق الأوسط الكشف عن قائمة أقوى 100 شركة عقارية واستشارية في العالم العربي، وتكريم أبرز الشركات في القطاع تقديراً لإنجازاتهم وإسهاماتهم في تشكيل وتنمية القطاع العقاري في دولة الإمارات والمنطقة.

وفي وقت سابق من هذا العام، شهد مشروع الأندلس طلباً استثنائياً، حيث تم بيع وحدات التاون هاوس خلال ثلاث ساعات فقط. وتضم هذه الوحدات التّصاميم العصرية والتقليدية المستوحاة من الطراز الأندلسي، وتشمل مساحات سكنية مريحة ومتطورة. ويؤكد الطلب الكبير على هذه الوحدات التزام عقارات جميرا للجولف في تقديم أجود المنتجات العقارية للسوق في دبي بالسعر المناسب.

وقد أعلنت عقارات جميرا للجولف عن التعاقد مع شركة بروجريس كونستركشنز ذ.م.م، للبدء بأعمال بناء وحدات التاون هاوس ومركز البيع بالتجزئة في مجمع "الأندلس" السكني في شهر يونيو. ومن المتوقع تسليم جميع الشقق، التي تم بيعها من المرحلة الأولى، خلال العام 2018.

وأعلنت عقارات جميرا للجولف عن طرح عروض خاصة لشقق مشروع الأندلس خلال مشاركتها في معرض سيتي سكيب العالمي. وستكون عروض خطط الدفع الميسرة لشقق الأندلس متاحة للجميع حتى تاريخ 30 سبتمبر 2017، حيث تبلغ الدفعة الأولى 5% فقط من قيمة العقار، و1% دفعة شهرية خلال فترة الإنشاء، في حين دفع قيمة 70% المتبقية عند التسليم في الربع الثالث من عام 2019. كما أنها تتوفر لجميع فئات الشقق التي تتراوح من غرفة إلى أربع غرف نوم، وبأسعار تبدأ من 685 ألف درهم. بالإضافة إلى ذلك، سيتمكن مواطنو دولة الإمارات العربية المتحدة من الاستفادة من خصم 2% من رسوم التسجيل العقاري لدى دائرة الأراضي والأملاك في دبي.

**-انتهى-**

**عقارات جميرا للجولف**

تستضيف عقارات جميرا للجولف بطولة موانئ دبي العالمية للجولف (الجولة النهائية للبطولة الأوروبية السباق إلى دبي) منذ عام 2009، وهي واحدة من أرقى مجمعات الجولف السكنية في الشرق الأوسط، حيث تقدم مجموعة واسعة من المرافق العالمية والمنازل المصممة بشكل خاص (جاهزة أو قيد التشييد). تقع عقارات جميرا للجولف على بعد 15 دقيقة من نخلة جميرا ومرسى دبي وعلى بعد دقائق فقط من موقع دبي إكسبو 2020 ومطار آل مكتوم الدولي. تضم عقارات جميرا للجولف تشكيلة واسعة من وسائل الترفيه والمرافق الصحية من النادي الحديث إلى المطاعم الراقية، وأحواض السباحة إلى مراكز اللياقة البدنية التي من شأنها توفير أسلوب حياة راقٍ. توفر الوجهة تجربة مميزة للاعبي الجولف على ملعبي "النار" و"الأرض" المؤهلين لاستضافة البطولات العالمية والواقعين ضمن المرحلة الأولى من مشروع عقارات جميرا للجولف والتي تمتد على مساحة 375 هكتار من أصل 1,119 هكتار وتضم 16 مجمعاً سكنياً وأكثر من 1,800 وحدة سكنية جاهزة أو تحت الإنشاء.

**الأندلس**

يتميز مجمع الاندلس بالطراز الأندلسي الجذاب ويضم مجموعة من المنازل السكنية الفاخرة للإسكان المتوسط. يقع المشروع في وسط المرحلة الأولى من عقارات جميرا للجولف التي تمتد على مساحة 375 هكتار وتحيط به المناظر الطبيعية الخلابة التي تتميز بها ’عقارات جميرا للجولف.

أُطلق مشروع ’الأندلس‘ في مايو 2015 تلبية للنمو المتنامي على الوحدات السكنية الفاخرة للإسكان المتوسط ويتوقع انجازه في العام 2018. يعتمد تصميم مشروع ’الأندلس‘ على الطراز المتبع في بناء القرى الأندلسية ويضم 715 شقة سكنية تتألف من غرفة، غرفتين، ثلاثة، وأربعة غرف نوم، و95 منزلا (تاونهاوس) مع مجموعةٍ من الإضافات القيّمة ووسائل الراحة الفاخرة بما في ذلك مركز البيع بالتجزئة، الفندق، والنادي الرياضي الثاني.

للاستفسارات الصحفية:

عمر نصرو

[Onasro@bellpottinger.com](mailto:Onasro@bellpottinger.com)